

## **Algemene huur voorwaarden**

### **Artikel 1 - RESERVERING**

De reservering wordt definitief als de borg van 150€ wordt overgemaakt en het reserveringsformulier wordt opgestuurd per mail of per post.

De door de « Gite des libellules » geaccepteerde reserveringen die bevestigd moeten worden door de betaling van de borg, worden tot 15 dagen voor de verwachte aankomstdatum vastgehouden. Als de betaling van de borg later dan 15 dagen voor de aankomstdatum wordt overgemaakt, zal de reservering automatisch komen te vervallen.

### **Artikel 2 - BETALINGSVOORWAARDEN**

De dag van aankomst, zoals genoemd op het reserveringsformulier, draagt de cliënt er zorg voor dat het totale bedrag (minus de reeds betaalde borg) is betaald. De betaling van de extra voorzieningen wordt ter plekke geregeld.

### **Artikel 3- PRIJS**

De prijzen staan aangegeven in Euro's (inclusief BTW). Het is aanbevolen om de keuze van extra voorzieningen voor aankomst aan te geven. Mocht u bij aankomst of tijdens het verblijf toch gebruik willen maken van meer voorzieningen dan kunt dat ter plekke aangeven. De prijzen staan op de site "gitesdeslibellules.com" of worden mondeling verstrekt.

### **Artikel 4 – ANNULERING / niet voldoen aan (betalings-)voorwaarden**

Iedere annulering, schriftelijk per email of per post, ontvangen meer dan 15 dagen voor de aankomstdatum, is vrij van annuleringskosten

Voor iedere annulering later dan 15 dagen voor de aankomstdatum wordt de borg van € 150,- ingehouden.

Niet aankomen op de afgesproken aankomstdatum zonder annulering wordt gezien als het niet nakomen van de voorwaarden en valt onder de bovengenoemde annuleringskosten van € 150.

De effectieve annuleringsdatum is de ontvangstdatum van de annulering op het mailadres /postadres van de "du gite des libellules"

### **Artikel 5- VERPLICHTINGEN VAN DE HUURDER**

De gîte wordt in een goede staat van onderhoud aan de huurder ter beschikking gesteld. De huurder gaat in alle redelijkheid en voorzichtig met de gehuurde ruimte en haar voorzieningen om.

Er is een inventarislijst in de gîte. De huurder controleert bij aankomst het inventaris aan de hand van deze lijst op juistheid en kwaliteit en signaleert binnen 4 uur na aankomst alle gebreken, ontbrekende of beschadigde voorwerpen. Bij het vertrek van de huurder worden inventaris en de voorzieningen gecontroleerd. Elk ontbrekend voorwerp of beschadiging aan de gîte worden van de borg ingehouden.

#### Artikel 6- CAPACITEIT

Het huurcontract is opgesteld voor een maximum aantal personen. Als het aantal huurders deze capaciteit overstijgt dan kan de eigenaar het teveel aan personen weigeren. Alle wijzigen in of niet nakomen van het contract zal worden gezien als een initiatief van de klant.

#### Artikel 7- Verzekering

De huurder is verantwoordelijk voor alle schade die hij veroorzaakt. Hij is verplicht hiervoor afdoende te zijn verzekerd .

#### Artikel 8 – Teruggave van de borg

De borg zal binnen 15 dagen na uw vertrek worden teruggestort, als er geen enkel mankement is geconstateerd door de eigenaar.

Gîte des libellules

Champ du Gravezon

34650 Joncels

Mail : [gitesdeslibellules@gmail.com](mailto:gitesdeslibellules@gmail.com)